

<資料④>「Utsunomiya Terrace」施設概要

【施設概要】

名 称: Utsunomiya Terrace (ウツノミヤ テラス)

所 在: 栃木県宇都宮市宮みらい1番1号

交 通: JR 東北新幹線・東北本線「宇都宮駅」徒歩 1 分

土地面積: 約 7,700 m²

建物構造: 14 階建て、鉄骨造

延床面積: 約 37,400 m² (別棟の駐車場も含む)

工 期: 2020 年 4 月～2022 年 7 月 (予定)

開業日時: 2022 年 8 月 26 日 (金) 10:00

公式サイト: <https://utsunomiya-terrace.com/>



【施設構成】

○商業施設 (1～6 階部分)

・主なテナント構成

6 階: オフィス

5 階: ウェディング・レストラン、サービス

4 階: 物販

3 階: 飲食、物販、サービス系

2 階: 飲食、物販、サービス系

1 階: スーパーマーケット、飲食、サービス系

○宿泊施設 (5～14 階部分)

・屋号: カンデオホテルズ宇都宮

・客室数: 288 室

・部屋面積: 18 m²～42 m²

・付帯施設: 大浴場 (露天風呂、内湯、サウナ付)、展望レストラン

○立体駐車場 (別棟 5 階建て)

・収容台数: 480 台